

Emertimi dhe Forma ligjore

NIPT -i

Adresa e Selise

Data e krijimit

Nr. i Regjistrimit Tregëtar

Veprimtaria Kryesore

Taiwan shpk

K32022001U

Rruga e Dëshmoret e 4 shkurtit,

TIRANE

22.08.2003

3710248

Bar-Restorante

Lojra argetuese

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2012



Arumi Barazaj

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Ne leke

000/leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01.01.2012

Deri

31.12.2012

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

15.03.2013

		000/leke		
AKTIVET		Shenime	31/12/2012	31/12/2011
I Aktivet Afatshkurtra			33,066	39,269
1 Mjete Monetare (1)			4,790	2,556
2 Derivative dhe Aktive Financiare te Mbajtura				
(i)	Derivatet			
(ii)	Aktivete e mbajtura per tregetim			
Totali 2				
3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra			5,654	1,735
(i)	Llogari / kerkesa te tjera te arketueshme		1,296	1,220
(ii)	Llogari / kerkesa te tjera te arketueshme (2)		4,358	515
(iii)	Instrumenta te tjera borxhi			
Totali 3			5,654	1,735
4 Inventari			22,622	34,978
(i)	Lendet e para(3)		18,921	26,307
(ii)	Prodhim ne proces			
(iii)	Produkte te gatshme			
(iv)	Mallra per rishitje		3,701	8,671
(v)	Parapagesat per furnizime (4)			
Totali 4			22,622	34,978
5 Aktive biologjike afatshkurtra				
6 Aktive afatshkurtra te mbajtura				
7 Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra			-	-
Totali 5				
AKTIVET TOTALE AFATSHKURTRA (I)			33,066	39,269
II Aktivet Afatgjata			7,687,832	7,535,152
1 Investimet financiare afatgjata			3,400,454	3,223,531
(i)	Aksione dhe pjesemarje te tjera ne njesi te kont.			
(ii)	Aksione dhe investime te tjera ne pjesmarje(4)		426,741	426,741
(iii)	Aksione dhe letra te tjera me vlere		2,973,713	2,796,790
(iv)	Llogari/Kerkesa te arketueshme afatgjata (5)			
Totali 2			3,400,454	3,223,531
2 Aktive afatgjata materiale			4,284,725	4,311,621
(i)	Toka		87,720	87,720
(ii)	Ndertesa		4,122,254	4,140,768
(iii)	Makineri dhe pajisje		49,250	51,225
(iv)	Aktive te tjera afatgjata materiale (me vlere kon)(5.1)		25,501	31,908
Totali 3			4,284,725	4,311,621
3 Aktive biologjike afatgjata				
4 Aktive afatgjata jomateriale			0	0
(i)	Emri i mire			
(ii)	Shpenzimet e zhvillimit		0	0
(iii)	Aktive te tjera afatgjata jomateriale			
Totali 4			0	0
5 Kapital aksionar i papaguar				
6 Aktive te tjera afatgjata (ne proces)			2,653	-
AKTIVEVET TOTALE AFATGJATA (II)			7,687,832	7,535,152
TOTALI I AKTIVIT			7,720,898	7,574,421



		000/leke	
DETYRIME DHE KAPITALI		Shenime	31/12/2011
		31/12/2011	31/12/2011
Detyrimet Afatshkurtra		317,226	222,145
1 Derivatimet			
2 Huamarrjet		0	0
(i)	Huate dhe obligacionet afatshkurtra	0	0
(ii)	Kthimet/Ripagesat e huave afatgjata		
(iii)	Bono te konvertueshme		
Totali 1		0	0
Nr. Pershkrimi i elemeteve			
3 Huate dhe parapagimet		317,226	222,145
(i)	Te pagushme ndaj Furnitoreve (6)	191,777	151,119
(ii)	Te pagueshme ndaj punonjesve(7)	7,951	5,059
(iii)	Detyrime Tatimore (8)	33,393	16,947
(iv)	Hua te tjera	77,070	49,020
(v)	Parapagime te arketuara(9)	7,035	
Totali 2		317,226	222,145
4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
5 Provizionet afatshkurtra(10)		-	-
Pasive totale afatshkurtra		-	-
DETYRIME TOTALE AFATSHKURTRA (I)		317,226	222,145
II Detyrimet afatgjata		2,985,290	2,978,773
1 Huate afatgjata			
(i)	Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare (11)	2,985,290	2,978,773
(ii)	Bonot e konvertueshme		
Totali 3		2,985,290	2,978,773
Huamarrje te tjera afatgjata			
3 Provizionet afatgjata(12)		0	0
4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
TOTALI I DETYRIMEVE AFATGJATA (II)		2,985,290	2,978,773
TOTALI I DETYRIMEVE		3,302,516	3,200,918
III Kapitali		4,418,382	4,373,503
1 Aksionet e pakices			
2 Kapitali i aksionereve te shoqerise meme			
3 Kapitali aksionar		1,703,573	1,523,270
4 Rezerva rivleresimi		2,669,930	2,669,929
6 Rezerva statusore			
7 Rezerva ligjore			134,610
8 Rezerva te tjera			
9 Fitimet e pashperndara			
10Fitimi (Humbja) e vitit financiar		44,879	45,694
TOTALI I KAPITALIT (III)		4,418,382	4,373,503
TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		7,720,898	7,574,421



A.PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE
(Bazuar ne klasifikimin e shpenzimeve sipas natyres)

000/leke

Nr.	Pershkrimi i Elemeteve	31/12/2012	31/12/2011
1	Shitjet neto	145,809	173,140
2	Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfryte	79,571	72,878
3	Ndryshimet ne inventarin e produkteve te ga		
4	Materialet e konsumuara	(76,380)	(88,178)
5	Kosto e punes	(33,741)	(34,017)
5.1	Pagat e personelit	(29,053)	(29,370)
5.2	Shpenzimet e sigurimeve shoqerore dhe she	(4,688)	(4,647)
6	Amortizimet dhe zhvleresimet	(27,451)	(29,825)
7	Shpenzime te tjera	(35,392)	(39,426)
8	Totali i shpenzimeve (4-7)	(172,964)	(191,446)
9	Fitim (humbja) nga veprimtarite e shfrytez	52,416	54,572
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara		
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet		
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare	(1,330)	(3,110)
12.1	Te ardh. e shpenz. financ. nga inest.te tjera financ. afatgjata		
12.2	Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat	(976)	(1,513)
12.3	Fitim (Humbjet) nga kursi i kembimit	(354)	(849)
12.4	Te ardhurat dhe shpenzimet e tjera financiare		(748)
12.5	Te ardhurat nga rivleresimi	-	-
13	Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve fin	(1,330)	(3,110)
16	Fitimi (humbja) para tatimit	51,086	51,462
17	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	6,207	5,768
18	Fitim (humbja) neto e vitit financiar	44,879	45,694



Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte 2012

000/leke

Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda indirekte	Periudha 2012	Periudha 2011
Fluksi I parave nga veprimtarite e shfrytezimit	175,848	198,799
Fitimi para tatimit	51,086	51,462
Rregullime per:		
Amortizimin	27,451	29,825
Humbje nga kembimet valutore		
Te ardhura nga investimet		
Shpenzime per interesa		
Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera	(3,919)	91,967
Rritje/renie ne tepricen e inventarit	12,356	(1,563)
Rritje/renie te shpenzimeve te shtyra		
Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve, per t'u paguar nga aktivite	95,081	32,877
MM te perfituara nga aktivitetet		
Interesi I paguar		
Tatim mbi fitimin I paguar	(6,207)	(5,769)
<i>MM neto nga aktivitetet e shfrytezimit</i>		
Fluksi monetar nga veprimtarite investuese	(180,131.0)	(156,678.0)
Blerja e njesise se kontrolluar X minus parate e Arketuara	(176,923)	(155,560)
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	(3,208.0)	(1,287.0)
Te ardhura nga shitja e pajisjeve emri I mire	-	169.0
Interesi I arketuar		
Dividentet e arketuar		
<i>MM neto te perdorura ne veprimtarine investuese</i>		
Fluksi monetar nga aktivite financiare	6,517.0	(41,536.0)
Te ardhura nga emetime I kapitalit aksioner		
Te ardhura nga huamarrje afatgjata	6,517	(41,536)
Pagesat e detyrimeve te qerase financiare		
Dividente te paguar		
<i>MM neto e perdorur ne veprimtarite financiare</i>		
Rritja/Renia neto e mjeteve monetare	2,234.1	585.0
Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	2,556.0	1,971.0
Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	4,790	2,556.0



Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2012

000/leke

	Kapitali aksionar	Primi aksionit	Rezerva Rivleresimi	Rezerva stat.ligjore	Fitimi pashperndare	TOTALI
I Pozicioni me 31 dhjetor 2010	198,365	0	3,902,330	0	227,113	4,327,809
1 Fitimi neto per periudhen kontabel					45,694	45,694
2 Dividentet e paguar						0
3 Zmadhim kapitali aksionar nga fitimet	1,324,904		-1,232,401	134,610	-227,113	0
4 Zmadhim kapitali nga ortakët						0
5 Rimarje lehtesi tatimore						0
6 Rimarje rezerva stat.ligjore						0
II Pozicioni me 31 dhjetor 2011	1,523,269	0	2,669,929	134,610	45,694	4,373,503
1 Fitimi neto per periudhen kontabel					44,879	44,879
2 Dividentet e paguar						
3 Zmadhim kapitali aksionar nga fitimet	45,694				45,694	
4 Zmadhim kapitali nga ortakët						
6 Rimarje rezerva stat.ligjore	134,610			134,610		
III Pozicioni me 31 dhjetor 2012	1,703,573	0	2,669,929	0	44,879	4,418,382



Aktivitet Afatgjata Materiale 2012
(me koston e marrjes)

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 31.12.2011	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.2011
1	Inst.teknike mak pajisje		42,697			42,697
2	Mjete transporti		38,663			38,663
3	Pajisje zyre dhe informatike		110,069	409		110,478
						0
						0
	Listat bashkengjitur					0
						0
						0
						0
	TOTALI		191,429	409	0	191,838

Amortizimi A.A.Materiale 2012

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 31.12.2011	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.2011
1	Inst.teknike mak pajisje		21,493	2,120		23,614
2	Mjete transporti		8,496	0		8,496
3	Pajisje zyre dhe informatike		78,161	6,815		84,976
						0
	Pasqyra amortizimit bashkengjitur					0
						0
						0
						0
						0
	TOTALI		108,150	8,935		117,086

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2012

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 31.12.2011	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.2012
1	Inst.teknike mak pajisje					19,083
2	Mjete transporti					30,167
3	Pajisje zyre dhe informatike					25,502
						0
						0
						0
						0
						0
						0
	TOTALI		0	0	0	74,752



Inventari i Aktiveve Afatgjata Materiale 2012

Nr	Emertimi	Gjendje	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.2012	Amortizimi vitet 2012	Vl.mbetur 31.12.2012	Amortizimi 31.12.2012	Amortizimi akumuluar 31.12.2012
		31.12.2011							
1	Ndertesa	4,140,768			4,140,768	18,515	4,122,253		98,100
2	Inst.teknike ,mak pajisje	21,204			21,204	2,120	19,084		23,614
3	Mjete transporti	30,132			30,132	0	30,132		8,496
4	Pajisje zyre dhe info	31,943	409		32,352	6,816	25,536		84,976
		0			0	0	0		0
	TOTALI	4,224,047	409		4,224,456	27,451	4,197,005		215,186

000/leke



SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2.

Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara në SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Rradha e dhenies së spjegimeve është :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënimet që shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. :
 - a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet, pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.
 - b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
 - c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
 - d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te gene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
 - e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
 - f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar, pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto.

Blerja dhe krijimi i AAM gjate periudhes ushtrimore eshte financur nga veprimtaria rrjedhese e shoqerise, dhe vleresimi eshte bere koston faktike.

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar.

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5: 38) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit per AAM qe ka ne pronesi te saj metoden e amortizimit mbi bazen e vleres se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat ne menyre lineare me 5 % ne vit.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5: 59) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit metoden lineare ndersa normen e amortizimit me 15 % ne vit.



> Shpenzime te periudhave te ardhshme

leke

-

II AKTIVET AFATGJATA

1	Investimet financiare afatgjata	Leke	3,400,454
1ii	Investime te tjera ne pjese marrje		426,741
1iii	Aksione dhe letra me vlere te vendosjes		2,973,713
2	Aktive afatgjata materiale	Leke	4,284,725
2i	Toka nga keto		

87,720

Analiza e posteve te amortizueshme

NR	Emertimi	Viti 2012			Viti 2011		
		Vlera	Amortizimi	VL.mbetur	Vlera	Amortizimi	VL.mbetur
2ii	Ndertesa	4,140,768	18,515	4,122,253	4,153,319	12,550	4,140,769
2iii	Inst.mak pajisje	51,371	2,120	49,251	55,663	4,438	51,225
	Makineri,pajisje	21,204	2,120	19,084	24,662	3,458	21,204
	Mjete transporti	30,167		30,167	31,001	980	30,021
2iv	Aktive te tjera afatgj	32,317	6,816	25,501	44,575	12,667	31,908
	Paisje zyre info.	7,043	1,761	5,282			
	Mobiile dhe orendi te	25,274	5,055	20,219	-		-
	Totali	4,224,456	27,451	4,197,005	4,253,557	29,655	4,223,902

3 Aktivet biologjike afatgjata

nuk ka

4 Aktive afatgjata jo materiale

nuk ka

5 Kapital aksioner I papaguar

nuk ka

6 Aktive te tjera afatgjata(ne proces)

2,653

I PASIVET AFATSHKURTRA

1	Derivatet	Nuk ka	
2	Huamarjet	Nuk ka	
>	Overdraftet bankare	Nuk ka	
>	Huamarrije afat shkuatra	Nuk ka	
3	Huat dhe parapagimet	Nuk ka	
3i	> Te pagueshme ndaj furnitoreve (sipas listes bashkengjitur)	Leke	191,777
3ii	> Te pagueshme ndaj punonjesve	Leke	7,951
	Detyrime per pagat	Leke	2,041
	> Detyrime per Sigurime Shoq.Shend.	Leke	5,910
3iii	> Detyrime tatimore	Leke	33,393
	Detyrime tatimore per TAP-in	Leke	719
	> Detyrime tatimore per Tatim Fitimin	Leke	5,086
	> Detyrime tatimore per Tvsh-ne	Leke	12,518
	> Tatim e taksa te tjera (detyrimi ndaj Bashkise 4541 dhe tatim taksa NjTM 10528)	Leke	15,070
iv	> Hua te tjera, (detyrimi ndaj Viloilit 21234,detyrimi ndaj Kazinose 55836 leke)	Leke	77,070
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra	Nuk ka	
5	Provizionet afatshkurtra	Leke	-
II	PASIVET AFATGJATA	Leke	
1	Huat afatgjata	Leke	2,985,290
1i	> Hua,bono dhe detyrime nga qeraja financiare	Leke	2,985,290



(hua nga Bankat 2972214, Qera financiare 13075)		
> Bono te konvertueshme	Nuk ka	
2 Huamarje te tjera afatgjata	Nuk ka	
3 Grantet dhe te ardhurat e shtyra	Nuk ka	
4 Provizionet afatgjata	Nuk ka	
III KAPITALI		4,418,382
1 Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)	Nuk ka	
2 Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.)	Nuk ka	
3 Kapitali aksionar	Leke	1,703,573
4 Rezerva Rivleresimi	Leke	2,669,930
5 Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)	Nuk ka	
6 Rezervat statutore	Nuk ka	
7 Rezervat ligjore	Leke	
8 Rezervat e tjera	Nuk ka	
9 Fitimet e pa shperndara	Leke	
10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar	Leke	44,879
• Fitimi i ushtrimit	Leke	51,086
• Shpenzime te pa zbriteshme	Leke	10,983
• Fitimi para tatimit	Leke	62,069
• Tatimi mbi fitimin	Leke	6,207
(penalite gjoba 10982975)		

Shënime të tjera shpieqese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabimet materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese jane korigjuar.

Per Drejtimin e Njesisë Ekonomike

